



# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## POLNÍ CESTY VC 4A, 4B, 4C

<b>AKCE</b>	<b>POLNÍ CESTY VC 4A, 4B A 4C</b>	HYDROPROGRESS, s.r.o. Sevastopolská 6 625 00 Brno	
KAT.ÚZEMÍ	DRÁCHOV	VED.PROJEKTANT	M.VISKOT
OBEC	TĚMICE	PROJEKTANT	M.VISKOT
KRAJ	VYSOČINA	STUPEŇ	DSP+DPS
OBJEDNATEL	STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD	DATUM	ZÁŘÍ 2021
<b>OBSAH</b>		ROZMĚR	
<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>		<b>PŘÍLOHA</b>	<b>A.</b>

# A. Průvodní zpráva

## A.1 Identifikační údaje stavby

### A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: POLNÍ CESTY VC 4A, 4B A 4C  
Místo stavby: Kraj Vysočina, okres Pelhřimov, obec Těmice a katastrální území Dráchov  
Předmět dokumentace: výstavba účelové komunikace  
Stupeň dokumentace: DSP, DPS – dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Žadatel: ČR- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro  
Kraj Vysočina, pobočka Pelhřimov

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: HYDROPROGRESS s.r.o.  
IČ: 04449461  
Sevastopolská 6  
625 00 Brno  
tel.: +420 737 925 354  
email: [info@hydroprogress.cz](mailto:info@hydroprogress.cz)

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- Katastrální mapa dotčeného území
- Základní mapa ČR v měřítku 1:10 000
- Vodohospodářská mapa ČR 1:50 000
- Geodetické zaměření stávajícího stavu
- Výsledky IG průzkumu, červen 2021
- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dráchov

## **A.3 Údaje o území**

### **a) rozsah řešeného území**

Stávající vyjetá cesta vedoucí z hlavní silnice III/12819 sjezdu S5 severovýchodním směrem částečně podél intravilánu. Cesta dále pokračuje cestou navrženou VC4B, cesta VC4A, VC4B a VC4C bude brána jako jeden celek. Délka cesty v zájmovém území je 71 m. Součástí parcely je zatravněný pás. Cesta se bude budovat zároveň s cestou VC4B+C a propustkem P9 a mostek M1.

Nadmořská výška terénu v ose komunikace kolísá od 595,34 – 623,27 m n. m.

Předmětem stavebních prací je výstavba polní cesty v místní části Dráchov v kategorii P4,0/20 včetně odvodnění a zpevnění povrchu komunikace.

### **b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Území není památkově chráněno, neleží v památkové zóně ani ve zvláště chráněném území.

### **c) údaje o odtokových poměrech**

Stavba se nenachází v záplavovém území a neovlivňuje tak odtokové poměry.

Komunikace je odvodněna systémem podélné drenáže.

### **d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas**

Stavba je provedena dle komplexních pozemkových úprav a dle plánu společných zařízení v rámci těchto úprav, tudíž bude na stavbu vydáno pouze stavební povolení.

### **e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**

Navržená stavba je v souladu s ÚPD obce Těmice, stavba není v rozporu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o novostavbu, která je součástí provedených pozemkových úprav dle zák.č. 139/2002Sb.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Stavba respektuje a dodržuje obecné požadavky na území.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů jsou do dokumentace zapracovány a vyplývají z jejího obsahu.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Stavbou nejsou vyvolány související a podmiňující investice.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).**

Stavbou jsou dotčeny následující parcely:

Číslo parcely KN	Druh pozemku	Vlastník pozemku	ČísloLV	Celková výměra m <sup>2</sup>
1104	Ostatní plocha	Obec Těmice, č. p. 53, 39496 Těmice	10001	680
1084	Ostatní plocha	Obec Těmice, č. p. 53, 39496 Těmice	10001	6329
1080	Ostatní plocha	Obec Těmice, č. p. 53, 39496 Těmice	10001	1071
1082	Ostatní plocha	Obec Těmice, č. p. 53, 39496 Těmice	10001	5114
1060	TTP	Obec Těmice, č. p. 53, 39496 Těmice	10001	3502
1116	Ostatní plocha	Obec Těmice, č. p. 53, 39496 Těmice	10001	847
1173	Ostatní plocha	Obec Těmice, č. p. 53, 39496 Těmice	10001	1981
1448	Vodní plocha	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5	346	1700

## **A.4 Údaje o stavbě**

### **a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o novou stavbu polní cesty, účelové komunikace.

### **b) účel užívání stavby**

dopravní, přístupová komunikace

### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Trvalá.

### **d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (kulturní památka apod.)**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

### **e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Pro stavbu nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby. Bezbariérové užívání stavby viz Technická zpráva.

### **f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů<sup>2)</sup>**

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů jsou do dokumentace zapracovány a vyplývají z jejího obsahu.

### **g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou.

### **h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)**

Projekt řeší výstavbu účelové komunikace v katastrálním území Dráčov. Jedná se o polní cesty navrženou v rámci pozemkové úpravy daného území. Součástí stavby komunikace je i odvodnění vozovky a výsadba doprovodné zeleně včetně rekonstrukce

objektů. Šířkové uspořádání polní cesty je navrženo v hodnotách odpovídajících kategorii polní cesty ČSN 736109. Je navržena jednopruhová hlavní polní cesta kategorie P 4,0/20.

### **POZEMNÍ KOMUNIKACE VC 12:**

Návrh šířkového uspořádání byl zpracován v souladu s ČSN 736109.

Komunikace

Jízdní pás základní šířka  $1 * 2,0 \text{ m} = 4,0 \text{ m}$

---

Celkem	4,0 m
--------	-------

Směrové vedení

V trase polní cesty bylo navrženo 11 směrových oblouků. Z toho 4 levostranných a 7 pravostranných. Směrové oblouky jsou navrženy prosté kruhové bez přechodnic, směrové vedení osy viz situace, polygon viz. vytyčovací hodnoty.

Výškové vedení:

Podélný sklon na trase: max. 7,39, % a min. 0,24 %. Nadmořská výška na začátku trasy je 623,27 m n. m., na konci trasy 595,39 m n. m.; min. nadmořská výška je v úseku 0,284 – 595,34 m n. m., max. nadmořská výška je v úseku km 0,000 – 623,27 m n. m. Na cestě bylo navrženo 14 výškových oblouků, 8 vypuklých o poloměru (r) 55 m, 1000 m, 1500 m a 6 vydutých o poloměru (r) 600 m, 1000 m, 1500 m. Vrcholy tečnového polygonu podélného profilu jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolických oblouků, jejichž oskulační kružnice mají hodnoty dle příslušných ČSN.

Zemní těleso

Silniční těleso bude citlivě začleněno do přilehlého terénu.

### **ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE**

Odvodnění povrchu polní cesty je do přilehlého terénu a do zasakovacích jámek.

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)**

Pro potřeby stavby bude po dobu výstavby dodávka zajišťována dodavatelem stavby z místní rozvodné sítě nebo mobilními agregáty. Spotřeba paliv se během výstavby předpokládá pouze pro provoz stavební techniky. Po dokončení se nepředpokládá. Spotřeba tepla se po dobu výstavby ani po jejím dokončení nepředpokládá. Spotřeba teplé užitkové vody se během výstavby ani po jejím dokončení nepředpokládá.

#### **j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Stavební práce předpokládají odtěžení stávajících nezpevněných vrstev polní cesty, dále provedení sanací pláně a konstrukčních vrstev polní cesty dle vzorového řezu a ozelenění svahových ploch včetně výsadby zeleně. Do provozu bude uvedena stavba jako celek, stavba nebude dělena na etapy a bude provedena rovněž jako celek. Po dokončení stavby bude provedena kolaudace na celou navrženou polní cestu dle této dokumentace.

Zahájení: září 2022 (určí investor)

Dokončení stavby: max 12 měsíců od zahájení stav. prací.

#### **k) orientační náklady stavby**

Bude určeno dle projektové dokumentace.

### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba obsahuje následující objekty:

SO 101 – Účelová komunikace

SO 901 - Dopravně-inženýrská opatření

Brno 09. 2021